

Số: /TB-UBND

Tân Cương, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc công bố kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã Tân Cương

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các Tổ chức Tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 849/QĐ-UBND ngày 31/3/2022 của UBND thành phố Sông Công về việc phê duyệt dự án Các khu dân cư và khu chức năng hai bên tuyến đường du lịch Sông Công – Núi Cốc (Khu số 2);

Căn cứ Quyết định số 873/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của Chủ tịch UBND thành phố Sông Công phê duyệt Quy hoạch chi tiết Trục đường và các khu chức năng hai bên tuyến đường du lịch Sông Công – Núi Cốc, tỉnh Thái Nguyên (Địa phận thành phố Sông Công);

Căn cứ Quyết định số 538/QĐ-UBND ngày 29/9/2025 của UBND xã Tân Cương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Các khu dân cư và khu chức năng hai bên tuyến đường du lịch Sông Công – Núi Cốc (khu số 2);

Ủy ban nhân dân xã Tân Cương thông báo nội dung sau:

1. Thông báo kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã Tân Cương, cụ thể như sau:

*(có phụ lục chi tiết kèm theo)*

2. Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở làm việc của HĐND và UBND xã Tân Cương; Công khai trên Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản, Cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên và Cổng thông tin điện tử xã Tân Cương.

3. UBND xã Tân Cương đề nghị cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên phối hợp đăng tải nội dung kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã Tân Cương.

4. Giao phòng Văn hóa – Xã hội xã công khai thông báo này trên cổng thông tin điện tử xã Tân Cương.

5. Giao Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Tân Cương và các cơ quan, đơn vị có liên quan có trách nhiệm tham mưu tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Tân Cương thông báo công khai để các tổ chức, cá nhân được biết./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (B/c);
- Lãnh đạo UBND xã;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử xã Tân Cương;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Ngọc Hưng**

**Phụ lục****KẾ HOẠCH, DANH MỤC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ  
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ TÂN CƯƠNG**

(Kèm theo Thông báo số : /TB-UBND ngày tháng năm 2026 của  
UBND xã Tân Cương)

<b>TT</b>	<b>Tên khu đất</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Kế hoạch thực hiện đấu giá</b>	<b>Các nội dung khác</b>
1	Các khu dân cư và khu chức năng hai bên tuyến đường du lịch Sông Công – Núi Cốc (khu số 2)	Xã Tân Cương	2026	Quyết định số 849/QĐ-UBND ngày 31/3/2022 của UBND thành phố Sông Công về việc phê duyệt dự án Các khu dân cư và khu chức năng hai bên tuyến đường du lịch Sông Công – Núi Cốc (Khu số 2); Quyết định số 873/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của Chủ tịch UBND thành phố Sông Công phê duyệt Quy hoạch chi tiết Trục đường và các khu chức năng hai bên tuyến đường du lịch Sông Công – Núi Cốc, tỉnh Thái Nguyên (Địa phận thành phố Sông Công); Quyết định số 538/QĐ-UBND ngày 29/9/2025 của UBND xã Tân Cương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Các khu dân cư và khu chức năng hai bên tuyến đường du lịch Sông Công – Núi Cốc (khu số 2);